

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

1 Anschrift

Name:

Straße + Nr.:

PLZ Ort:

Telefon:

Email:

2

Standort des Gebäudes

Straße + Nr.:

PLZ Ort:

3 Allgemein Angaben

Anlass

Modernisierung/Erweiterung

Vermietung/Verkauf

Sonstiges

4 Gebäudekategorie oder Hauptnutzung

Wenn bekannt nach Bauwerkszuordnungskatalog sonst Nutzungsgruppe von Seite 2 auswählen

Bauwerkszuordnungskatalog

- 1100 Parlamentsgebäude
- 1200a Gerichtsgebäude bis 3.500 qm
- 1200b Gerichtsgebäude über 3.500 qm
- 1300a Verwaltungsgebäude, normale technische Ausstattung bis 3.500 qm
- 1300b Verwaltungsgebäude, normale technische Ausstattung über 3.500 qm
- 1311 Ministerien
- 1320 Verwaltungsgebäude mit höherer technischer Ausstattung
- 1340 Polizeidienstgebäude
- 1350 Rechenzentren
- 2100 Hörsaalgebäude
- 2200 Institutsgebäude für Lehre und Forschung

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

- 2230 Institutsgebäude III
- 2240 Institutsgebäude IV
- 2250 Institutsgebäude V
- 2300 Institutsgebäude für Forschung und Untersuchung
- 2400 Fachhochschulen
- 3000 Gebäude des Gesundheitswesens
- 3200 Krankenhäuser und Unikliniken für Akutkranke
- 4100a Allgemeinbildende Schulen bis 3.500 qm
- 4100b Allgemeinbildende Schulen über 3.500 qm
- 4200 Berufsbildende Schulen
- 4300 Sonderschulen
- 4400 Kindertagesstätten
- 4500 Weiterbildungseinrichtungen
- 5000 Sportbauten und Sondersportanlagen (Kegelbahnen, Schießanlagen, Reithallen, Eissporthallen, Tennishallen)
- 5100 Hallen (ohne Schwimmhallen)
- 5200 Schwimmhallen
- 5300 Gebäude für Sportplatz- und Freibadeanlagen (Sportbetriebs-, Umkleide-, Platzwart-, Tribünengebäude, Sportheime)
- 6300 Gemeinschaftsunterkünfte, Betreuungseinrichtungen, Verpflegungseinrichtungen, Beherbergungsstätten
- 7000a Gebäude für Produktion, Werkstätten, Lagergebäude bis 3.500 qm
- 7000b Gebäude für Produktion, Werkstätten, Lagergebäude über 3.500 qm
- 7700 Gebäude für öffentliche Bereitschaftsdienste
- 8000 Bauwerke für technische Zwecke
- 9100 Gebäude für kulturelle und musische Zwecke
- 9120 Ausstellungsgebäude

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

- 9130 Bibliotheksgebäude
- 9140 Veranstaltungsgebäude
- 9150 Gemeinschaftshäuser
- 9600 Justizvollzugsanstalten

Andere Nutzungsgruppen

HOTELS UND HERBERGEN

- 1.1 Hotels ohne Stern, Pensionen, Gasthäuser, Hotels garni
- 1.2 Hotels mit 1 und 2 Sternen
- 1.3 Hotels mit 3 Sternen
- 1.4 Hotels mit 4 und 5 Sternen
- 1.5 Jugendherbergen, Gästehäuser, Ferien-, Schulland-,

Vereinsheime GASTSTÄTTEN

- 2.1 Gaststätten (Ausschankwirtschaft)
- 2.2 Gaststätten (Speisegaststätte, Restaurant)
- 2.3 Gaststätten (Kantinen, Mensen)

KULTURBAUTEN

- 3.1 Kino
- 3.2 Opernhäuser, Theatergebäude
- 3.3 Saalbauten, Stadthallen
- 3.4 Freizeitzentren, Jugendhäuser, Gemeindehäuser

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

SPORT

- 4.1 Sporthallen
- 4.2 Mehrzweckhallen
- 4.3 Schwimmhallen, Hallenbäder
- 4.4 Sportheim (Vereinsheim)
- 4.5 Fitnessstudio

HANDEL UND DIENSTLEISTUNG

- 5.1 Handel Non-Food, sonstige persönliche Dienstleistungen bis 300 qm
- 5.2 Handel Non-Food über 300 qm
- 5.3 Handel Food bis 300 qm
- 5.4 Handel Food über 300 qm sowie Metzgerei mit Produktion
- 5.5 Kaufhäuser, Warenhäuser, Einkaufszentren (food und Non-Food)
- 5.6 Kosmetik/Friseur

GESUNDHEITSWESEN

- 6.1 Krankenhäuser bis 250 Betten
- 6.2 Krankenhäuser von 251 bis 1.000 Betten
- 6.3 Krankenhäuser mit über 1.000 Betten
- 6.4 Freiberufliches Gesundheitswesen, Praxen

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

VERKEHR

- 7.1 Flughafen, Terminal
- 7.2 Flughafen, Frachthallen
- 7.3 Flughafen, Wartung/Hangar
- 7.4 Flughafen, Werkstätten
- 7.5 Bahnhof (inklusive Vermarktungsbereich) kleiner 5.000qm
- 7.6 Bahnhof (inklusive Vermarktungsbereich) ab 5.000 qm

BÜROS

- 8.1 Bürogebäude, nur beheizt
- 8.2 Bürogebäude, temperiert, mechanisch belüftet
- 8.3 Bürogebäude mit Vollklimaanlage, Konditionierung unabhängig von der Außentemperatur

LABOR, LAGERUNG, TRANSPORT

- 9.1 Laborgebäude
- 9.2 Geschlossene Lagerhäuser, Speditionen

5 Baujahr des Gebäudes:

6 Fläche des Gebäudes:

m²

7 4. Flächenangabe ist:

Nettogrundfläche

Bruttogrundfläche

Nutzfläche

Hauptnutzfläche

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

8

Heizung

Befeuierungsart in:

Erdgas

Stadtgas

Flüssiggas

Öl

Brennholz (weich)

Brennholz

Brennholz (hart)

Holzpellets

Holz hackschnitzel

Koks/Steinkohle

Braunkohle

Strom

Fernwärme

Verbrauchseinheit:

kWh

m³

Liter

kg

Verbrauchswerte der letzten 3 Heizperioden:

Abrechnungsperiode:

Jan - Dez

Mai - Apr

Sep - Aug

Feb - Jan

Jun - Mai

Okt - Sep

März - Feb

Jul - Jun

Nov - Okt

Apr - März

Aug - Jul

Dez - Jan

Der älteste Zeitraum beginnt im Jahr:

Verbrauch 1. Jahr:

Verbrauch 2. Jahr:

Verbrauch 3. Jahr:

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

9 Strom

Verbrauchswerte der letzten 3 Heizperioden:

Verbrauch 1. Jahr:

Verbrauch 2. Jahr:

Verbrauch 3. Jahr:

10 Leerstand

Wenn das Gebäude nicht im gesamten Zeitraum vollständig in Nutzung war. Angaben in Prozent

Berechnung:

Anteil der leerstehenden m² in Relation zur gesamten Fläche, multipliziert mit Zeitanteil

Leerstand 1. Jahr: %

Leerstand 2. Jahr: %

Leerstand 3. Jahr: %

Bei Werten über 20% wird ein Bedarfsausweis benötigt

11 Gebäudeteil

ganzes Gebäude

gewerbliche genutzter Bereich (Mischgebäude)

12 Baujahr des Gebäudes

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

13 Baujahr Wärmeerzeuge

14 Baujahr Klimaanlage (falls vorhanden)

15 Beim Stromverbrauch ist der Verbrauch enthalten von

Heizung

Warmwasser

Lüftung

eingebaute Beleuchtung

Kühlung

Sonstiges:

Gebäudeangaben für die Modernisierungsempfehlungen

16 Ist ein beheizter Keller vorhanden?

ja

nein

17 Kommen regenerative Energien zum Einsatz?

ja

nein

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

18 1) Falls regenerativen Energien zum Einsatz kommen, um welche Art handelt es sich?

Solarenergie

Geothermie

Biomasse

19 2) Falls regenerativen Energien zum Einsatz kommen, wofür werden diese genutzt?

Heizung

Warmwasser

Lüftung

Kühlung

20 Haben die Fenster Isolier- oder Wärmeschutzverglasung?

ja

nein

21 Wurde das Dach nachträglich gedämmt?

ja

nein

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

22 Ist die oberste Geschossdecke (als Abschluss der thermischen Hülle) dicker als 12 cm gedämmt?

ja

nein

23 Wurde die Außenwand nachträglich gedämmt?

ja

nein

24 Ist die Kellerdecke (bei unbeheiztem Keller) gedämmt?

ja

nein

Ich bestätige, dass die von mir in diesem Erfassungsbogen gemacht Angaben nach bestem Wissen und Gewissen erfolgten und die Daten somit vollständig und inhaltlich korrekt sind.

Ort, Datum

Name, Unterschrift